



# Costruire S.r.l.

**Racc. A/R trasmessa via PEC**

**Prot. 22/22 del 16/06/2022**

Spett.le  
Spett.le Città Metropolitana di Messina  
III Direzione – Viabilità Metropolitana  
Servizio Progettazione Stradale –  
zona Omogenea Jonica Alcantare  
Al Dirigente  
Dott. Salvo PUCCIO  
Trasmessa via PEC: [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

Al R.U.P.  
Ing. Giovanni LENTINI  
Trasmessa via mail: [lentinigiovanni16@gmail.com](mailto:lentinigiovanni16@gmail.com)

Al Direttore dei Lavori  
Dott. Ing. Rosario BONANNO  
Trasmessa via mail: [r.bonanno@cittametropolitana.me.it](mailto:r.bonanno@cittametropolitana.me.it)

**OGGETTO: Lavori di “Piano degli interventi ex O.C.D.P.C. 11/2012 per realizzazione dei “Lavori di messa in sicurezza delle scarpate, rifacimento piano viabile e muretti laterali, ripristino tombini e raccolta acque sulla S.P. 53 di Saponara” - Cod. 71\_044**

CUP: G37H13003210001 CIG: 889314683C

IMPORTO Contrattuale: € 241.019,02 oltre IVA.

CONTRATTO in data 30/03/2022, n. 14612 di repertorio, registrato a Messina in data 31.03.2022 al n° 5212, Serie 1T.

**Istanza di aggiornamento dei prezzi artt. 26 e 27, D.L. n. 50/2022 "Decreto Aiuti" e dell'art. 29 D.L. 04/2022 "Sostegni-Ter"**

Il sottoscritto Capizzi Giuseppe nato a Bronte il 07/08/1992, Cod. Fisc. CPZ GPP 92M07 B202G residente in Maletto (CT) Via Mezzagno n. 9, in qualità di Amministratore, Direttore Tecnico e Socio di Maggioranza dell'Impresa COSTRUIRE S.r.l. con sede legale in Via Madre Teresa di Calcutta, n° 13 - 95035 – Maletto (CT) P. IVA e C.F. 05700220873, impresa esecutrice dei lavori in oggetto, rappresenta quanto segue.

**PREMESSO CHE**

- A partire dagli ultimi mesi del 2020, si registra un eccezionale aumento dei prezzi dell'acciaio, del cemento, dei prodotti petroliferi ed energetici, dei carburanti, del rame, dei materiali plastici e dei loro derivati, solo per citarne alcuni, con una vertiginosa impennata dei relativi costi che sta determinando un'alterazione dell'equilibrio contrattuale aggravato, dalla seconda metà del 2021, a causa delle note vicende del conflitto russo-ucraino;



# Costruire S.r.l.

- al fine di fare fronte alle suddette criticità, il legislatore ha adottato, da ultimo, il decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché' in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina”;
- il citato decreto, all'articolo 26 - Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori - ha introdotto, per il 2022, un meccanismo obbligatorio di adeguamento dei prezzi, prescrivendo alle regioni di procedere, entro il 31 luglio 2022, ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del decreto, ossia al 18 maggio 2022 (art. 26, comma 2);
- in attesa del predetto aggiornamento infrannuale, il comma 3 del cennato art. 26 dispone che le stazioni appaltanti sono tenute ad incrementare fino ad una percentuale del 20% - salvo successivo conguaglio - le risultanze dei prezzari regionali aggiornati al 31 dicembre 2021, o di quelli successivi, ove più aggiornati;
- l'obbligo di aggiornamento infrannuale viene esteso alle società del gruppo Ferrovie dello Stato e di Anas s.p.a. - le quali applicano com'è noto autonomi prezzari di riferimento per l'affidamento di opere stradali e ferroviarie - che per espressa previsione normativa saranno analogamente tenute ad aggiornare i propri listini entro il 31 luglio 2021 (art. 26, comma 12);
- ai sensi dell'art. 26, comma 12, secondo periodo, in relazione ai contratti affidati a contraente generale, in essere alla data del 18 maggio 2022, le cui opere siano in corso di esecuzione, si applica un incremento del 20 per cento agli importi delle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1 gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022;
- per il pagamento di tali maggiori importi, la stazione appaltante utilizza:
  - ✓ nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
  - ✓ le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento;
  - ✓ le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
  - ✓ le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del predetto Decreto Aiuti
- in caso di insufficienza di tali risorse, ai sensi del comma 4, la stazione appaltante ha diritto ad accedere, per gli interventi PNRR, PNC e quelli per i quali siano nominati Commissari straordinari, al «Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche» di cui al cd. decreto “Semplificazioni” (art. 7, co. 1, del d.l. n. 76/2020, l. conv. 120/2020), ovvero, per gli interventi



# Costruire S.r.l.

diversi da quelli precedenti, al «Fondo per l'adeguamento dei prezzi», previsto dal cd. decreto "Sostegni-bis" (art. 1-septies, co. 8, del d.l., n. 73/2021, l. conv. 106/2021), presentando, in entrambi in casi, apposita istanza, nei modi e termini ivi previsti;

## CONSIDERATO CHE

- la scrivente Impresa risulta titolare del contratto affidato a contraente generale indicato in oggetto
- nella fattispecie, sussistono tutti i presupposti per l'applicazione al contratto in oggetto, di meccanismo di aggiornamento dei prezzi di cui al citato articolo 26, comma 12, del decreto 17 maggio 2022, n. 50;

Alla luce di tutto quanto sopra esposto il sottoscritto CAPIZZI GIUSEPPE nella qualità di amministratore unico della Società COSTRUIRE S.R.L. sebbene detto adeguamento debba essere riconosciuto d'ufficio, formula

## ISTANZA

Affinché , con riferimento al contratto di cui in oggetto SPETT. LE ENTE APPALTANTE provveda all'applicazione dell'art. 26 del Decreto Aiuti 17 Maggio 2022 n°50 e dell'art. 29 del DL 04/2022 "Sostegni-ter"

Ciò, con l'auspicio di un positivo riscontro alla presente e confermando sin d'ora la disponibilità per un positivo e collaborativo confronto sul tema prospettato, nel reciproco interesse all'esecuzione equilibrata e puntuale del contratto.

Distinti saluti.

Maletto, 16/06/2022

**L'APPALTATORE**

**L' AMMINISTRATORE**

(CAPIZZI GIUSEPPE)

  
**Costruire S.r.l.**  
via M.T. di Calcutta, 13  
95035 - Maletto (CT)  
P.Iva: 05700220873